

Ansuchen um Bauplatzerklärung

gem. § 13 BGG oder gem. § 24 bzw. 24a BGG

Zutreffendes bitte ankreuzen

Name des Antragstellers (Vor- und Zuname), Bezeichnung der juristischen Person, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail Adresse

Telefon:

E-Mail:

Bauplatzerklärung:

- neuer Bauplatz
- Festlegung der Bebauungsgrundlagen für Bauplätze, die vor 1952 rechtmäßig bebaut wurden

- Änderung des bestehenden Bauplatzes
- Aufhebung der Bauplatzerklärung

Bescheid vom: ____ . ____ . ____ ; Zahl: _____

Grundstück Nr., Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde

GN

EZ

Adresse des Bauplatzes

Weitere Angaben:

Flächenwidmung

Bebauungsplan nein ja

Bezeichnung:

öffentlich-rechtliche Bauverbotsbereiche und Schutzzonen

nein ja

Eisenbahnanlage:

Hochspannungsleitung: , kV

Landesstraße:

Aufschließungskriterien:

Verkehrerschließung:
Trinkwasserversorgung:
Entsorgung der häusliche bzw. betriebliche Abwässer:
Entsorgung der Oberflächenwässer:
Energieversorgung:

Unterfertigung des Bauplatzansuchens durch den (die) Bewilligungswerber(in); gleichzeitig wird gemäß § 45 Abs. 2 ROG 2009 bestätigt, dass auf dem geplanten Bauplatz kein Zweitwohnungsvorhaben, kein Beherbergungsgroßbetrieb und kein Handelsgroßbetrieb errichtet wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Bewilligungswerbers

Beilagen

- amtlich beglaubigter Grundbuchauszug (1-fach)
- Nachweis eines Rechtstitels, z.B. Kaufvertrag (1-fach)
- planliche Darstellung (2-fach)
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Trinkwasserversorgung
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Abwasserentsorgung
- Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Energieversorgung
- Angaben über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche
- Darstellung des natürlichen Geländes mit den erforderlichen Höhenangaben
- Unterlagen über den durchschnittlichen Grundwasserstand
- Unterlagen über die bekannte seit dem Jahr 1900 höchste Hochwasserkote
- Längenprofil durch sämtliche der Aufschließung dienende Verkehrsflächen, einschließlich der Anschlußstelle an bestehende Verkehrsflächen und die dazugehörigen Querprofile
- technischer Bericht über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche, die durch entsprechende Bodenuntersuchungen nachgewiesen sein muss
- Sonstiges: